

# Formelsammlung zu „Investition und Finanzierung“ und „Wertpapieranalyse“

Jan Henning

16. Juni 2003

# Vorwort

Diese Mitschrift soll beim Lernen helfen, sie basiert jedoch auf meinen persönlichen Aufzeichnungen aus der Vorlesung (*und auf dem Skript*) und ist sicherlich weder fehlerfrei noch von Professor Reichling autorisiert. Wer inhaltliche Fehler findet, möge sie mir mitteilen. Gleiches gilt, falls ich irgendein Copyright verletzen sollte.

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort</b>	<b>i</b>
<b>Inhaltsverzeichnis</b>	<b>ii</b>
<b>1 Grundlagen</b>	<b>1</b>
1.1 Diskrete und stetige Rendite . . . . .	1
1.2 Kapitalwert und Annuität . . . . .	1
1.3 Methode des Internen Zinsfußes . . . . .	2
<b>2 Anleihen</b>	<b>4</b>
2.1 Termin- und Kassazinssätze . . . . .	4
2.2 Anleihepreise . . . . .	4
2.3 Duration . . . . .	5
<b>3 Aktien</b>	<b>6</b>
3.1 Portfolioselektion . . . . .	6
3.1.1 Rendite und Risiko einzelner Wertpapiere . . . . .	6
3.1.2 Rendite und Risiko von Wertpapiermischungen (Portfolios) . . . . .	7
3.2 CAPM . . . . .	8
3.3 Performance-Messung . . . . .	8
<b>4 Optionen</b>	<b>9</b>
<b>5 Finanzierung</b>	<b>11</b>
5.1 Beteiligungsfinanzierung . . . . .	11
5.2 Leverage-Effekt . . . . .	11
5.3 Bilanzkennzahlen . . . . .	12

# Kapitel 1

## Grundlagen

### 1.1 Diskrete und stetige Rendite

Je nach Anwendung wird zwischen diskret und kontinuierlich berechneter (stetige) Rendite unterschieden:

$$\begin{aligned}P_1 &= P_0(1 + r_d) & P_1 &= P_0 \cdot e^{r_s} \\1 + r_d &= e^{r_s} \Leftrightarrow r_d = e^{r_s - 1} \\r_d &= \frac{P_1 - P_0}{P_0} \\r_s &= \ln \frac{P_1}{P_0} = \ln P_1 - \ln P_0 \\ \bar{R}_d^o &= \sqrt[T]{\frac{P_T}{P_0}} - 1 && \text{(ökonomische Rendite)}\end{aligned}$$

### 1.2 Kapitalwert und Annuität

#### Kapitalwert

$$KW = \sum_{t=0}^T CF_t \cdot DF_t = \sum_{t=0}^T \frac{CF_t}{(1+r)^t}$$

#### Kapitalwertfunktion

$$KW(r) = \sum_{t=0}^T CF_t \cdot DF_t(r) = \sum_{t=0}^T \frac{CF_t}{(1+r)^t}$$

### Annuitätenmethode

Mit den Bezeichnungen  $AN \equiv$  Annuität und  $q^{-t} \equiv DF_t = (1+r)^{-t}$  gilt:

$$\begin{aligned} KW &= \sum_{t=1}^T AN \cdot q^{-t}. \\ \implies \frac{KW}{AN} &= q^{-1} + q^{-2} + \dots + q^{-T} \\ \implies q \cdot \frac{KW}{AN} &= 1 + q^{-1} + q^{-2} + \dots + q^{-(T-1)}. \end{aligned}$$

Die Subtraktion der letzten beiden Gleichungen ergibt:

$$q \cdot \frac{KW}{AN} - \frac{KW}{AN} = 1 - q^{-T}.$$

Löst man diese Gleichung nach dem Kapitalwert KW auf, so erhält man folgende Darstellung:

$$KW = AN \cdot \frac{1 - q^{-T}}{q - 1} = AN \cdot \frac{q^T - 1}{q^T \cdot r}.$$

Dabei wird der Faktor

$$RBF(r, T) \equiv \frac{q^T - 1}{q^T \cdot r}$$

als **Rentenbarwertfaktor** bezeichnet. Der dazu reziproke Faktor

$$AF(r, T) \equiv \frac{q^T \cdot r}{q^T - 1}$$

wird als **Annuitätenfaktor** bezeichnet. Mit seiner Hilfe läßt sich in bequemer Weise die Annuität aus dem Kapitalwert bestimmen:

$$AN = KW \cdot \frac{q^T \cdot r}{q^T - 1} = KW \cdot AF(r, T).$$

### 1.3 Methode des Internen Zinsfußes

Der **Interne Zinsfuß** (IZF) einer Investition ist derjenige Zinsfuß  $r^*$ , bei dessen Verwendung als Kapitalisierungszinsfuß der Kapitalwert dieser Investition Null ist:

$$KW(r^*) = \sum_{t=0}^T \frac{CF_t}{(1+r^*)^t} = 0.$$

Die Bestimmung von  $r^*$  ist problematisch, da die Nullstelle des Polynoms  $KW(r)$  (*es kann bis zu T reelle oder komplexe Nullstellen aufweisen*) im allgemeinen nur iterativ (z.B. mittels der **Regula Falsi** oder Varianten des **Newton-Verfahrens**) bestimmt werden kann. In zwei speziellen Fällen kann der Interne Zinsfuß jedoch recht einfach bestimmt werden:

**Ewige Rente:** Wird dieser Rentenanspruch zum Preis von  $A_0$  erworben, dann muß

$$KW(r^*) = \frac{AN}{r^*} - A_0 = 0$$

gelten. Hieraus folgt:

$$r^* = \frac{AN}{A_0}.$$

**Zu pari emittierte Kuponanleihe:** Bezeichnet man mit  $N$  den Nennwert, mit  $K$  den Kupon und mit  $T$  die Laufzeit der Anleihe, so muss

$$KW(r^*) = -N + \frac{K}{AF(r^*)} + \frac{N}{(1+r^*)^T} = 0$$

gelten. Daraus ergibt sich folgender Interner Zinsfuß:

$$r^* = \frac{K}{N}.$$

# Kapitel 2

## Anleihen

### 2.1 Termin- und Kassazinssätze

Bei gegebener Kassazinsstruktur sind implizit auch Zinssätze für in der Zukunft beginnende Anlagezeiträume festgelegt. Hier spricht man daher von **Terminzinssätzen**. Entsprechend handelt es sich um Preise für die Kapitalüberlassung zu einem zukünftigen Zeitpunkt. Notation:

$r_t(T) \equiv$  Kassazinssatz p.a. (spot rate) einer insolvenzrisikofreien Finanzanlage mit Restlaufzeit  $T$  zum Zeitpunkt  $t$ ; dieser entspricht der Verfallrendite einer Nullkuponanleihe mit Restlaufzeit  $T$

$f_t(T) \equiv$  zum Zeitpunkt  $t$  bekannter Terminzinssatz p.a. (forward rate) für eine einperiodige, im Zeitpunkt  $T$  beginnende, insolvenzrisikofreie Finanzanlage

zur Vereinfachung:

$r(T) \equiv r_0(T)$  und  $f(T) \equiv f_0(T)$

$$f(t-1) = \frac{(1+r(t))^t}{(1+r(t-1))^{t-1}} - 1, \quad t = 1, 2, 3, \dots$$

### 2.2 Anleihepreise

#### Bewertungsformeln bei flacher Zinsstruktur

$$\begin{aligned} \text{Allgemeiner Fall: } KW &= \sum_{t=1}^T \frac{K}{(1+r)^t} + \frac{N}{(1+r)^T} \\ \text{Nullkuponanleihe: } KW &= \frac{N}{(1+r)^T} \\ \text{Ewige Rente: } KW &= \frac{K}{r} \\ \text{Rente: } KW &= K \cdot \frac{(1+r)^T - 1}{(1+r)^T \cdot r} \end{aligned}$$

**Bewertungsformeln bei nichtflacher Zinsstruktur**

$$\begin{aligned}\text{Allgemeiner Fall: } KW &= \sum_{t=1}^T \frac{K}{(1+r(t))^t} + \frac{N}{(1+r(T))^T} \\ \text{Nullkuponanleihe: } KW &= \frac{N}{(1+r(T))^T}\end{aligned}$$

**2.3 Duration**

$$\begin{aligned}D &= \sum_{t=1}^T \frac{t \cdot KW(Z_t)}{KW} \\ \Delta KW &\simeq -KW \cdot \frac{1}{1+r} \cdot D \cdot \Delta r \\ D_{mod} &= \frac{1}{1+r} \cdot D \\ \Delta KW &\simeq -KW \cdot D_{mod} \cdot \Delta r \Rightarrow \frac{\Delta KW}{KW} \simeq -D_{mod} \cdot \Delta r\end{aligned}$$



# Kapitel 3

## Aktien

### 3.1 Portfolioselektion

In der Portfolioselektion wird die diskrete Berechnung von Renditen vorausgesetzt!

#### 3.1.1 Rendite und Risiko einzelner Wertpapiere

**Erwartungswert**

$$E(R_A) \equiv \mu_A \equiv \sum_{j=1}^n p(r_{A,j}) \cdot r_{A,j}.$$

Für den Erwartungswert gilt:

$$\begin{aligned} E(a) &= a; \\ E(a \cdot R_A) &= a \cdot E(R_A); \\ E(a + b \cdot R_A) &= a + b \cdot E(R_A). \end{aligned}$$

**Varianz**

$$\begin{aligned} \text{Var}(R_A) \equiv \sigma_A^2 &\equiv E((R_A - \mu_A)^2) \\ &= E(R_A^2 - 2 \cdot R_A \cdot \mu_A + \mu_A^2) \\ &= E(R_A^2 - \mu_A^2). \end{aligned}$$

Es gilt:

$$\text{Var}(a \cdot R_A) = a^2 \cdot \text{Var}(R_A).$$

**Standardabweichung**

$$\text{Std}(R_A) \equiv \sigma_A = \sqrt{\text{Var}(R_A)}.$$

Es gilt:

$$\text{Std}(a \cdot R_A) = |a| \cdot \text{Std}(R_A).$$

**Kovarianz**

$$\begin{aligned} \text{Cov}(R_A, R_B) \equiv \sigma_{A,B} &\equiv E((R_A - \mu_A) \cdot (R_B - \mu_B)) \\ &= E(R_A \cdot R_B) - \mu_A \cdot \mu_B. \end{aligned}$$

Es gilt:

$$\text{Cov}(a \cdot R_A, b \cdot R_B) = a \cdot b \cdot \text{Cov}(R_A, R_B).$$

**Korrelationskoeffizient**

$$\text{Corr}(R_A, R_B) \equiv \rho_{A,B} \equiv \frac{\text{Cov}(R_A, R_B)}{\text{Std}(R_A) \cdot \text{Std}(R_B)}$$

Für den Korrelationskoeffizienten gilt stets:

$$-1 \leq \rho_{A,B} \leq 1.$$

**3.1.2 Rendite und Risiko von Wertpapiermischungen (Portfolios)****Portfoliorendite**

Betrachtet wird ein aus den Wertpapieren  $A$  und  $B$  bestehendes Portfolio mit den wertmäßigen Anteilen  $x_A$  bzw.  $x_B$  mit  $x_A + x_B = 1$ . Falls  $x_A$  und  $x_B$  nur nichtnegative Werte annehmen dürfen, dann entspricht dies einem **Leerverkaufsverbot**.

Für den Erwartungswert der Portfoliorendite  $R_P$  gilt:

$$\begin{aligned} E(R_P) &= E(x_A \cdot R_A + x_B \cdot R_B) \\ &= x_A \cdot \mu_A + x_B \cdot \mu_B \\ &= x_A \cdot \mu_A + (1 - x_A) \cdot \mu_B. \end{aligned}$$

Für die Varianz der Portfoliorendite gilt:

$$\begin{aligned} \text{Var}(R_P) &= E(((x_A \cdot R_A + x_B \cdot R_B) - E(x_A \cdot R_A + x_B \cdot R_B))^2) \\ &= x_A^2 \cdot E((R_A - \mu_A)^2) + x_B^2 \cdot E((R_B - \mu_B)^2) \\ &\quad + 2 \cdot x_A \cdot x_B \cdot \underbrace{E((R_A - \mu_A) \cdot (R_B - \mu_B))}_{\text{Cov}(R_A, R_B)} \\ &= x_A^2 \cdot \sigma_A^2 + x_B^2 \cdot \sigma_B^2 + 2 \cdot x_A \cdot x_B \cdot \text{Cov}(R_A, R_B). \\ &= x_A^2 \cdot \sigma_A^2 + x_B^2 \cdot \sigma_B^2 + 2 \cdot x_A \cdot x_B \cdot \sigma_A \cdot \sigma_B \cdot \rho_{A,B} \end{aligned}$$

**Minimum-Varianz-Portfolio (MVP)**

$$x_A^{MVP} = \frac{\sigma_B^2 - \sigma_A \cdot \sigma_B \rho_{A,B}}{\sigma_A^2 + \sigma_B^2 - 2 \cdot \sigma_A \cdot \sigma_B \cdot \rho_{A,B}}$$

Ein Minimum-Varianz-Portfolio verletzt dann nicht das Leerverkaufsverbot (d.h. es gilt  $x_a^{MVP}, x_b^{MVP} \geq 0$ ), falls wegen (3.1)

$$\rho_{A,B} \leq \frac{\sigma_B^2}{\sigma_A \cdot \sigma_B} = \frac{\sigma_B}{\sigma_A} \quad \text{bzw.} \quad \rho_{A,B} \leq \frac{\sigma_A^2}{\sigma_A \cdot \sigma_B} = \frac{\sigma_A}{\sigma_B},$$

also folgende Bedingung für den Korrelationskoeffizienten gilt:

$$\rho_{A,B} \leq \min \left\{ \frac{\sigma_A}{\sigma_B}, \frac{\sigma_B}{\sigma_A} \right\}.$$

**Marktmodell**

$$R_A = E(R_A) + \beta_A(R_M - E(R_M)) + \epsilon_A$$

$$\text{mit } \beta_A = \frac{\text{Cov}(R_A, R_M)}{\text{Var}(R_M)}$$

**Systematisches und unsystematisches Risiko**

$$\begin{array}{rclcl} \text{Gesamtrisiko} & = & \text{Systematisches} & + & \text{Unsystematisches} \\ & & \text{Risiko} & & \text{Risiko} \\ & & \text{(nicht diversifizierbar)} & & \text{(diversifizierbar)} \\ \text{Var}(R_A) & = & \beta_A^2 \cdot \text{Var}(R_M) & + & \text{Var}(\epsilon_A) \end{array}$$

mit:

$$\beta_A = \frac{\text{Cov}(R_M, R_A)}{\sigma_M^2}$$

**3.2 Capital Asset Pricing Model (CAPM)****Die Wertpapierkennlinie**

$$E(R_i) = r_f + (E(R_M) - r_f)\beta_i \quad \text{mit } \beta \equiv \frac{\text{Cov}(R_i, R_M)}{\text{Var}(R_M)} = \frac{\sigma_{i,M}}{\sigma_M^2}$$

**Die Kapitalmarktklinie**

$$E(R_P) = r_f + \frac{E(R_M) - r_f}{\sigma_M} \sigma_P$$

**3.3 Performance-Messung****Jensens Alpha**

$$\begin{aligned} \alpha_i &= E(R_i) - r_f - \beta_i \cdot (E(R_M) - r_f) \\ \text{mit } r_{it} &= \alpha_i + \beta_i \cdot r_{Mt} + \epsilon_{it} \\ \text{und } E(R_i) - r_f &= \alpha_i + \beta_i \cdot (E(R_M) - r_f) \end{aligned}$$

**Treynor-Index**

$$\frac{E(R_i) - r_f}{\beta_i} \leq? \geq E(R_M) - r_f$$

**Sharpe-Index**

$$\frac{E(R_i) - r_f}{\sigma_i} \leq? \geq \frac{E(R_M) - r_f}{\sigma_M}$$

# Kapitel 4

## Optionen

**Zur Darstellung der Wertgrenzen wird die folgende Notation verwendet:**

$S(S_t)$ : aktueller Preis (Preis im Zeitpunkt  $t$ ) des Basisinstruments;

$K$ : Basispreis bzw. Ausübungspreis; er soll sinnvollerweise nichtnegativ sein:  $K \geq 0$ ;

$T$ : Restlaufzeit der Option;

$C(C^e)$ : aktueller Preis eines Calls mit Basispreis  $K$  und Fälligkeit  $T$  vom amerikanischen (europäischen) Typ auf den Basiswert;

$P(P^e)$ : aktueller Preis eines Puts mit Basispreis  $K$  und Fälligkeit  $T$  vom amerikanischen (europäischen) Typ auf den Basiswert;

$B_t(T)$ : Preis einer Nullkuponanleihe (NKA) mit Fälligkeit  $T$  im Zeitpunkt  $t$ ; unter der Annahme einer im Zeitablauf konstanten, flachen Zinsstrukturkurve mit kontinuierlichem Zinssatz  $r \geq 0$  besitzt dieser Preis auch die Darstellung  $B_t(T) = e^{-r(T-t)}$ ; im Fälligkeitszeitpunkt  $t = T$  soll dieser Preis dem Nennwert von 1 EUR entsprechen:  $B_T(T) = 1$ ; für  $t < T$  soll  $B_t(T) \leq 1$  gelten

### Triviale Wertgrenzen

$$C^e \leq C \leq S$$

$$P^e \leq P \leq K$$

$$C_t, C_t^e \geq 0$$

$$P_t, P_t^e \geq 0$$

$$C_t = \max\{C_T^e, S_T - K\}$$

$$P_t = \max\{P_T^e, K - S_T\}$$

$$C_t(T_1) > C_t(T_2) \quad \text{und} \quad P_t(T_1) > P_t(T_2) \quad \text{mit} \quad T_1 > T_2$$

$$C_t(K_1) < C_t(K_2) \quad \text{und} \quad P_t(K_1) > P_t(K_2) \quad \text{mit} \quad K_1 > K_2$$

am Verfalltag:

$$C_T = C_T^e = \max\{0, S_T - K\}$$

$$P_T = P_T^e = \max\{0, K - S_T\}$$

**Europäische Wertuntergrenze**

$$C^e \geq \max\{0, S - KB(T)\}$$

$$P^e \geq \max\{KB(T) - S, 0\}$$

**Vorzeitige Ausübung**

$$S - K < S - KB(T) \leq C^e \leq C$$

**Put-Call-Parität**

$$P^e = C^e - S + KB(T)$$

$$P \geq C - S + KB(T)$$

$$C - S + KB(T) \leq P \leq C - S + K$$

# Kapitel 5

## Finanzierung

### 5.1 Beteiligungsfinanzierung

Der rechnerische Wert des Bezugsrechts bei einer ordentlichen Kapitalerhöhung

- $B$  = Bezugsrecht
- $K_a$  = Kurs der alten Aktien = Börsenkurs
- $K_n$  = Kurs der neuen Aktien = Bezugskurs
- $\bar{K}$  = Mischkurs
- $a$  = Zahl der alten Aktien
- $n$  = Zahl der neuen Aktien
- $a : n$  = Bezugsverhältnis

$$B = K_a - \bar{K}$$
$$B = K_a - \frac{a \cdot K_a + n \cdot K_n}{a + n}$$

Nach Umformung dieser Ausgangsgleichung erhält man:

$$B = \frac{K_a + K_n}{\frac{a}{n} + 1}$$

### 5.2 Leverage-Effekt

**Eigenkapitalrendite**

$$r_E \equiv \frac{r_G \cdot GK - r_F \cdot FK}{EK}$$

**Eigenkapitalrendite als Funktion des Verschuldungsgrades  $FK/EK$**

$$r_E = r_G + (r_G - r_F) \cdot \frac{FK}{EK}$$

## Die erwartete Eigenkapitalrendite und die Varianz der Eigenkapitalrendite in Abhängigkeit von dem Verschuldungsgrad

$$E(r_E) = E(r_G) + (E(r_G) - r_F) \frac{FK}{EK}$$

$$Var(r_E) = Var(r_G) \left(1 + \frac{FK}{EK}\right)^2$$

### 5.3 Bilanzkennzahlen

#### Vertikale Kapitalstrukturregeln

$$\begin{aligned} \text{Eigenkapitalquote} &= \frac{\text{Eigenkapital}}{\text{Gesamtkapital}} \\ \text{Fremdkapitalquote} &= \frac{\text{Fremdkapital}}{\text{Gesamtkapital}} \\ \text{Eigenkapitalkoeffizient} &= \frac{\text{Eigenkapital}}{\text{Fremdkapital}} \\ \text{Verschuldungsgrad} &= \frac{\text{Eigenkapital}}{\text{Gesamtkapital}} \end{aligned}$$

#### Horizontale Kapital- und Vermögensstrukturregeln

$$\begin{aligned} \text{Anlagendeckung A} &= \frac{\text{Eigenkapital}}{\text{Anlagevermögen}} \\ \text{Anlagendeckung B} &= \frac{\text{Eigenkapital} + \text{langfr. Fremdkapital}}{\text{Anlagevermögen}} \\ \text{Anlagendeckung C} &= \frac{\text{Eigenkapital} + \text{langfr. Fremdkapital}}{\text{Anlagevermögen} + \text{langfr. gebundenes Umlaufvermögen}} \\ \text{Working Capital} &= (\text{kurzfristiges Umlaufvermögen} - (\text{kurzfristiges Fremdkapital})) \end{aligned}$$

#### Liquiditätskennzahlen

$$\begin{aligned} \text{Liquidität 1. Grades} &= \frac{\text{Zahlungsmittel}}{\text{kurzfristige Verbindlichkeiten}} \\ \text{Liquidität 2. Grades} &= \frac{\text{Zahlungsmittel} + \text{kurzfristige Forderungen}}{\text{kurzfristige Verbindlichkeiten}} \\ \text{Liquidität 3. Grades} &= \frac{\text{Umlaufvermögen}}{\text{kurzfristige Verbindlichkeiten}} \end{aligned}$$

**Kennzahlen zur Finanzlage und Rentabilität**

$$\begin{aligned}
 \text{Eigenkapitalrentabilität} &= \frac{\text{Jahresüberschuß/-fehlbetrag}}{\text{Eigenkapital}} \\
 \text{Gesamtkapitalrentabilität} &= \frac{\text{Jahresüberschuß/-fehlbetrag} + \text{Fremdkapitalzinsen}}{\text{Gesamtkapital}} \\
 \text{Umsatzrentabilität} &= \frac{\text{Jahresüberschuß (vor Steuern)}}{\text{Umsatz}} \\
 \text{Return on Investment} &= \text{Umsatzrentabilität} \cdot \text{Kapitalumschlag} \\
 &= \frac{\text{Gewinn}}{\text{eingesetztes Kapital}}
 \end{aligned}$$

**Cash-flow orientierte Kennzahlen**

Am häufigsten wird die vereinfachte indirekte Methode verwendet!

*Direkte Methode:*

$$\text{Cash-flow} = \text{einzahlungswirksamer Ertrag} - \text{auszahlungswirksamer Aufwand}$$

*Indirekte Methode:*

$$\begin{aligned}
 \text{Cash-flow} &= \text{Jahresüberschuß} \\
 &+ \text{auszahlungslose Aufwendungen} \\
 &- \text{einzahlungslose Erträge}
 \end{aligned}$$

*Vereinfachte Indirekte Methode:*

$$\begin{aligned}
 \text{Cash-flow} &= \text{Jahresüberschuß} \\
 &+ \text{Abschreibungen} \\
 &- \text{Rückstellungen}
 \end{aligned}$$

$$\text{Cash-flow je Aktie} = \frac{\text{Cash-flow} \cdot \text{Aktiennennbetrag}}{\text{Gezeichnetes Kapital}}$$

$$\text{Cash-flow-RoI} = \frac{\text{Cash-flow}}{\text{Gesamtkapital}}$$

$$\text{Dynamischer Verschuldungsgrad} = \frac{\text{Effektivverschuldung}}{\text{Cash-flow}}$$